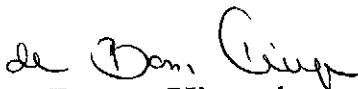


RÓZSAFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

JEGYZŐKÖNYV

RÓZSAFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2017. SZEPTEMBER 13-ÁN MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRŐL


Készítette: dr. Borsos Kinga jegyzőkönyvvezető

JEGYZŐKÖNYV

Az ülés ideje, helye: 2017. szeptember 13. 18.00 óra, Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalója

Jelen vannak: Ragács László alpolgármester
Fekete Jenő képviselő
Makk Andrásné képviselő

Távol maradt: Bogdán László polgármester
Gáspár Ernőné alpolgármester

Hivatalból meghívott: dr. Borsos Kinga jegyző

Meghívott: Karsai Dániel pályázatíró

Ragács László alpolgármester tisztelettel köszönti a megjelent képviselő-testületi tagokat és a jegyzőt. Elmondja, hogy a rendkívüli testületi ülés összehívását azért kezdeményezte, mert a polgármester által holnap 14.00 órára összehívott rendkívüli testületi ülésen a jelenlévők nem tudnak részt venni munkahelyi és egyéb okok miatt, ezért az ülés határozatképtelen lenne, de az önkormányzat pályázatot kíván benyújtani, aminek a határideje 2017. szeptember 15-e és az ezzel kapcsolatos döntéseket szükséges meghozniuk. Bogdán László polgármester jelenleg nem tartózkodik Rózsafán, Gáspár Ernőné alpolgármestert telefonon hívta, de nem érte el. Megállapítja, hogy a képviselő-testületből 3 fő jelen van, tehát az ülés határozatképes. Ismerteti a tárgyalandó napirendi pontokat. Jegyzőkönyvvezetőnek felkéri dr. Borsos Kinga jegyzőt. Kéri, aki a fentiekkel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

RÓZSAFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE A NAPIRENDI PONTOKAT 3 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL ELFOGADJA. JEGYZŐKÖNYVVEZETŐNEK FELKÉRI DR. BORSOS KINGA JEGYZŐT.

Javasolt és jóváhagyott napirendi pontok:

- 1. EU-Winner Consulting Kft. árajánlatának megtárgyalása**
Előterjesztő: Ragács László alpolgármester
- 2. Rózsafa Petőfi u. 146/2 .hrsz-ú épületre vagyonkezelési szerződés kötése**
Előterjesztő: Ragács László alpolgármester
- 3. Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (TOP-3.2.1-16) című felhívásra pályázat benyújtása**
Előterjesztő: Ragács László alpolgármester

1. EU-Winner Consulting Kft. árajánlatának megtárgyalása

Karsai Dániel pályázatíró ismerteti az árajánlatot. Elmondja, lehetőség van arra, hogy az önkormányzat közvetlenül alvállalkozókkal kössön szerződést az energetikát és a akadálymentesítést tekintve, ez a költségeket is csökkentené. A pályázat keretében ez a költség elszámolható, azonban meg kell előlegezni. Amennyiben nyer a pályázat 100 %-os előleg lehívására lesz lehetőség.

Ragács László alpolgármester kéri, aki elfogadja az árajánlatot, kézfeltartással jelezze.

RÓZSAFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 3 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2017. (IX.13.) KT. határozat

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (TOP-3.2.1-16) című felhívásra benyújtandó pályázathoz kapcsolódó alábbi projekt előkészítési tevékenységek, feladatok ellátására megbízási szerződést köt dr. Laki Tamás rehabilitációs szakmérnökkel, Gyöngyi József energetikussal és az EU-Winner Consulting Kft-vel:

- pályázati adatlap elkészítése az Adatlap Kitöltési Útmutató dokumentum előírásainak megfelelő tartalommal,
- Projekt Terv elkészítése a Projekt Terv Útmutató előírásainak megfelelő tartalommal,
- megbeszélések szervezése, megbeszélésen való részvétel,
- folyamatos rendelkezésre állás, tanácsadás, együttműködés az önkormányzat és a Nagypeterdi Közös Önkormányzati Hivatal munkatársaival, az előkészítési tevékenységbe bevont szakmai szervezetekkel,
- energetikai tanúsítvány elkészítése a fejlesztés előtt meglévő állapotra és a fejlesztés utáni tervezett állapotra vonatkozóan energetikus bevonásával,
- akadálymentesítéshez kapcsolódó dokumentáció elkészítése rehabilitációs környezettervező szakmérnök bevonásával.

A megbízási díj: 2 db energetikai tanúsítvány (meglévő állapot és tervezett állapot) elkészítésének a díja 50.000,- (Ötvenezer) forint + Áfa/ épület; az akadálymentesítéshez kapcsolódó dokumentáció elkészítésének a díja 40.000,- (Negyvenezer) forint + Áfa / épület; a pályázati dokumentáció, a Projekt Terv és mellékleteinek elkészítésének díja 200.000,- (Kétszázezer) forint + Áfa.

A képviselő-testület a pályázat előkészítésének költségeit a 2017. évi költségvetésében biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogdán László polgármester

2. Rózsafa Petőfi u. 146/2. hrsz-ú épületre vagyonkezelési szerződés kötése

Dr. Borsos Kinga jegyző ismerteti a tervezetet. A szerződés megkötését az általános pályázati útmutató írja elő a tulajdonostárs önkormányzatok között. A szerződés a pályázat pozitív elbírálása, a támogatási szerződés aláírásával lépne hatályba.

Ragács László alpolgármester kéri, aki elfogadja a szerződést, kézfeltartással jelezze.

RÓZSAFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 3 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2017. (IX.13.) KT. határozat

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testülete határozatlan időre, legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamáig a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal vagyonkezelési szerződést köt Bánfa Község Önkormányzatával (7914 Bánfa Petőfi u. 11., képviseli: Szabó Melinda polgármester) és Katádfa Község Önkormányzatával (7914 Katádfa Zrínyi u. 29., képviseli: Szabó Miklósné polgármester) a 7914 Rózsafa Petőfi utca 146/2. hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan azzal, hogy a vagyonkezelési szerződés az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (TOP-3.2.1-16) felhívásra benyújtott „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Rózsafán” című támogatási kérelem pozitív elbírálása, a támogatási szerződés aláírásával lép hatályba. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bogdán László polgármester

3. Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (TOP-3.2.1-16) című felhívásra pályázat benyújtása

Karsai Dániel pályázatíró elmondja, a pályázat keretében hőszigetelésre, nyílászárócserére, fűtőkorszerűsítésre, napelemes rendszer kiépítésére, illetve világításkorszerűsítésre lehet támogatást igényelni. A támogatási összeg a CO₂ csökkenés és a GJ primaenergia-megtakarítás alapján számolható ki. A világításkorszerűsítésre azért nem javasol tervezni, mert nem eredményez CO₂ csökkenést, azonban sokba kerül. A művelődési házra azért nem javasolja a pályázat benyújtását, mert az épület nincs folyamatosan használva, ezért megtérülés sem várható. A fával fűtött épületeket sem javasolja betenni a pályázatba, mert a fa megújuló energiahordozónak számít és a CO₂ kibocsátása is minimális.

Makk Andrásné képviselő megkérdezi, amennyiben nem kapja meg az önkormányzat a teljes támogatási összeget, lehet-e módosítani, lehet-e csökkenteni egyes épületeknél pl. az óvoda épület javára?

Karsai Dániel pályázatíró válaszolva, ez a támogatási döntéstől függ. Jelenleg az energetikai szerkezetet nézik, hogy milyen volt, illetve milyen lesz.

Makk Andrásné képviselő megkérdezi, mit takar a költségvetésben a képzés?

Karsai Dániel pályázatíró elmondja, a képzés kötelező megvalósítási eleme a pályázatnak, az épület állandó használóit oktatásban kell részesíteni az alkalmazott megoldásokról, a helyes üzemeltetés szabályairól, valamint a beruházás környezeti hozadékaival, mindezt dokumentálni kell. Elmondja továbbá, hogy kötelező elem még a nyilvánosság biztosítása, amelyet konzorciumi megállapodás és együttműködési szerződés keretében a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal biztosítana a projektmenedzsmenttel és a közbeszerzéssel együtt.

Makk Andrásné képviselő javasolja, hogy a pályázati adatlapok aláírására Ragács László alpolgármestert is hatalmazzák fel a polgármester távolmaradása, akadályoztatása esetére.

Ragács László alpolgármester kéri, aki egyetért a javaslattal és elfogadja az előterjesztést, kézfeltartással jelezze.

RÓZSAFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 3 IGEN EGYHANGÚ SZAVAZATTAL, TARTÓZKODÁS NÉLKÜL AZ ALÁBBI HATÁROZATOT HOZZA:

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2017. (IX.13.) KT. határozata

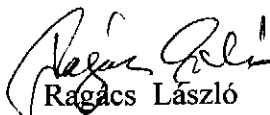
1. Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megjelent, önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú, TOP-3.2.1- kódszámú felhívás előírásai alapján a „*Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Rózsafán*” című támogatási kérelem előkészítését, és benyújtását.
2. A képviselő-testület úgy dönt, hogy a projekt megvalósításához szükséges, a támogatási kérelemben vállalt önerőt a mindenkorai költségvetésében elkülönítetten biztosítja.
3. A képviselő-testület úgy dönt, hogy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerint felkéri a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatalt a projekt tekintetében a közreműködésre.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, valamint a polgármester távolmaradása, illetve akadályoztatása esetén az alpolgármestert a támogatási kérelem, a konzorciumi és az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: benyújtásra: 2017. szeptember 15.; megvalósításra: a támogatási szerződés hatályba lépését követő 36 hónap; pénzügyi elszámolásra: 2022. december 31.

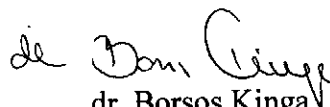
Felelős: Bogdán László polgármester, Ragács László alpolgármester

Ragács László alpolgármester megköszöni a megjelentek munkáját és az ülést 18.20 órakor berekeszti.

Kmf.


Ragács László
alpolgármester




dr. Borsos Kinga
jegyző



J E L E N L É T I Í V

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. szeptember 13. napján megtartott rendkívüli testületi ülésén megjelentekről:

Bogdán László polgármester

Ragács László alpolgármester

Gáspár Ernőné alpolgármester

Fekete Jenő képviselő

Makk Andrásné képviselő

Meghívottak:

dr. Borsos Kinga jegyző

KARAI DAKI

dr. Borsos Kinga



EU-WINNER CONSULTING
TANÁCSADÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

EU-WINNER CONSULTING KFT.

Székhely: 7900 Szigetvár, Akácok utca 9.

Email: info@eu-winner.hu Web: www.eu-winner.hu

Telephely1: 7624 Pécs, Jókai utca 13., fsz 2.

Tel / Fax: +36 (72) 954-886

Telephely2: 7900 Szigetvár, József Attila utca 16.

Tel / Fax: +36 (73) 312-590

3 épület energetikai tanúsítvány
1° 190.500,-

2 épület akadálymentesít.
dőr. 152.400,-

Ajánlat

Paléozsati dőr + projekt km.

1° 200.000,-

5° 254.000,-

€: 542.900,-

€ 596.900,-

Ajánlat tárgya:

TOP-3.2.1-16 - Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése

Ajánlatkérő:

RÓZSAFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA



ÁRAJÁNLAT

1. Ajánlatkérő adatai:

Név: **RÓZSAFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**
Székhelye: 7914 Rózsafa, Kossuth L. utca 44.
Képviselő: Bogdán László Polgármester Úr részére

2. Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő: **Eu-Winner Consulting Kft.**
Székhely: 7900 Szigetvár, Akácok u. 9.
Adószáma: 14705492-2-02
Képviselő: Karsai Dániel ügyvezető

3. Ajánlat tárgya: A **Széchenyi 2020 Terület- és Településfejlesztési Operatív Program** keretein megjelent **TOP-3.2.1-16 - Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése** című pályázati lehetőséghez kapcsolódó alábbi projekt előkészítési tevékenységek, feladatok ellátása az alábbi tartalommal.

Ellátandó feladatok:

- Pályázati adatlap elkészítése az Adatlap Kitöltési Útmutató dokumentum elkészítéséhez útmutató előírásainak megfelelő tartalommal
- Projekt Terv elkészítése a Projekt Terv Útmutató előírásainak megfelelő tartalommal
- Megbeszélések szervezése, megbeszélésen való részvétel
- Folyamatos rendelkezésre állás, tanácsadás, ill. együttműködés a Megbízó munkatársaival, az előkészítési tevékenységbe bevont szakmai szervezetekkel
- Energetikai tanúsítvány elkészítése a fejlesztés előtti meglévő állapotra és a fejlesztés utáni tervezett állapotra vonatkozóan (energetikus bevonásával)
- Akadálymentesítéshez kapcsolódó dokumentáció elkészítése (rehabilitációs környezettervező szakmérnök bevonásával)

4. Ajánlati ár:

2 db energetikai tanúsítvány (meglévő állapot és tervezett állapot) elkészítésének a díja 50.000 Ft + Áfa / épület

Az akadálymentesítéshez kapcsolódó dokumentáció elkészítésének a díja 40.000 Ft + 27 % Áfa / épület

Pályázati dokumentáció és Projekt Terv (kb. 40-50 oldal) és a felsorolt mellékleteinek elkészítésének a díja 200.000 Ft + 27% Áfa

A cégünk alanya az ÁFA-nak, azonban vannak Egyéni Vállalkozásaink melyek nem alanya az ÁFA-nak, így ÁFA mentes számlát is tudunk adni, ez esetben Áfa díj fizetési kötelezettségük nincs. A szolgáltatás díját az Önkormányzat a pályázat keretein belül el tudja számolni 100 % támogatási intenzitással, a pályázat benyújtásához szükséges Projekt Terv és mellékleteinek elkészítésének díját kell az Önkormányzatnak előfinanszíroznia.

Az árajánlat nem tartalmazza az alábbi feladatok ellátását és díjait:

- Helyszínrajz/vázrajz elkészítése a megújításra kerülő ingatlanról, helyszínről
- Költségbecslés elkészítése
- Tételes részletes költségvetés és részletes műszaki dokumentáció elkészítését, ami a pályázat pozitív elbírálása esetén az 1. mérőföldkő teljesítéséig szükséges.

Néhány referencia energetikai pályázataink közül:

1) Mohácsi Kórház

Fotovoltaikus rendszerek kialakítása a Mohácsi Kórházban

Támogatás összege: 157 562 713 Ft

Projekt összköltsége: 157 562 713 Ft

2) IHAROSBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Iharosberény épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva

Támogatás összege: 96 207 187 Ft

Projekt összköltsége: 96 207 187 Ft

3) OLASZ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Olasz épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva

Támogatás összege: 94 269 664 Ft

Projekt összköltsége: 94 269 664 Ft

4) SZAKÁLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Szakály Község Önkormányzata intézményeinek energiahatékonyság növelése megújuló energiahasznosítással kombinálva

Támogatás összege: 75 485 105 Ft

Projekt összköltsége: 88 806 005 Ft

5) Szigetvár Város Önkormányzatának Hivatásos Tűzoltósága

Szigetvár Város Önkormányzatának Hivatásos Tűzoltósága épületének energiaracionalizálása

Támogatás összege: 18 344 807 Ft

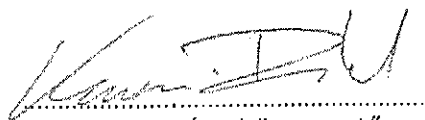
Projekt összköltsége: 24 607 302 Ft

Várom választát, értesítését az árajánlat elbírásával, elfogadásával kapcsolatban.

Kelt: Szigetvár, 2017. augusztus 22.

Tisztelettel:

EU-WINNER Consulting Kft.
7900 Szigetvár, Akácos u. 9.
Adószám: 14705492-2-02
Helyi adó: 11443427-50515254-40551014



Karsai Dániel ügyvezető
Eu-Winner Consulting Kft.

Tervezet

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

amelyet kötöttek

egyrésztől Katádfa Község Önkormányzata (törzsszám: 334868, képviseli: Szabó Miklósné polgármester) és *Bánfa Község Önkormányzata* (törzsszám: 334846, képviseli: Szabó Melinda polgármester), mint vagyont átadó (továbbiakban: Tulajdonos)

másrészről Rózsafa Község Önkormányzata (törzsszám: 334891, képviseli: Bogdán László polgármester), mint vagyont átvevő (továbbiakban: Vagyongazdálkodó), mint vagyont átvevő (továbbiakban: Vagyongazdálkodó) alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Mtv.) 109. §-a, alapján a képviselő-testület a helyi önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyont a nemzeti vagyontól szóló törvény rendelkezései szerint az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyongazdálkodói jogot létesíthet.

A 7914 Rózsafa Petőfi u. 146/2 hrsz-ú ingatlan - funkciója szerint - óvodai feladatellátást biztosít, az ingatlan a tulajdonos önkormányzatok döntése alapján 2013. július 1. napjától a Szederinda Óvoda, Egységes Óvoda és Bölcsőde intézmény ingyenes használatában áll. Az intézmény fenntartója a Nagypeterd és Környéke Intézményfenntartó Társulás, melynek tagja Bánfa Község Önkormányzata, Katádfa Község Önkormányzata és Rózsafa Község Önkormányzata is.

A szerződés tárgya

1. Tulajdonos határozatlan időre, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamáig ingyenes vagyongazdálkodói jogot biztosít Vagyongazdálkodó javára a 7914 Rózsafa Petőfi u. 146/2 hrsz-ú, 1045 négyzetméter nagyságú, kivett óvoda, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlanra.
Az ingatlan tulajdoni hányadai:
Bánfa Község Önkormányzata 1/4
Katádfa Község Önkormányzata 1/4
Rózsafa Község Önkormányzata 2/4
2. Vagyongazdálkodó e szerződésben megállapított vagyongazdálkodói jogot és annak gyakorlását ezennel elfogadja.

Felek jogai és kötelezettségei

3. Vagyongazdálkodót a vagyongazdálkodásában levő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terheli a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvézetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy

a vagyonkezelésében lévő vagyont nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, továbbá hasznélvezeti, használati jogot, szolgalmat vagy más dologi jogot nem alapíthat, azt biztosítékul nem adhatja és a vagyonkezelői jogot nem ruházhatja tovább harmadik személyre.

4. Vagyonkezelő a vagyon használatáért vagyonkezelési díjat a Tulajdonosnak nem fizet.
5. Vagyonkezelő köteles a vagyon megóvásáról, a hatályos jogszabályok és e szerződés rendelkezéseinek betartásáról és betartatásáról gondoskodni, a vagyonkezelésbe vett vagyonnal – gazdasági számításokkal alátámasztottan – eredményesen, a jó gazda gondosságával eljárva gazdálkodni, a vagyonelemket a károsodástól megóvni. A vagyon megóvása érdekében tett halaszthatatlan intézkedésekről Vagyonkezelő a Tulajdonost köteles tájékoztatni.
6. Vagyonkezelő tudomásul veszi, hogy Tulajdonos akár saját apparátusával, akár külső szakértő igénybevételevel bármikor, előzetes értesítés nélkül is jogosult ellenőrizni a vagyonkezelés színvonalát. Tulajdonos az ellenőrzései megállapításait, tapasztalatait írásban köteles Vagyonkezelővel közölni.
7. Vagyonkezelőt a vagyonkezelésbe átvett vagyon vonatkozásában az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000.(XII.24.) Korm. rendeletben foglalt adatokkal kapcsolatban adatszolgáltatási és adat-nyilvántartási kötelezettség terheli. Ennek keretében a Vagyonkezelőnek az önkormányzati vagyon-kimutatáshoz az adott évet követően, a Tulajdonos által meghatározott határidőben, módon és formában összesítő kimutatást kell készíteni a vagyonban bekövetkezett változásokról.
8. A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait Vagyonkezelő nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok - a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével - nyilvánosak.
9. Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe átvett vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni a Tulajdonosnak.
10. Vagyonkezelő adott évet követő április 30-ig írásban köteles beszámolni Tulajdonosnak az átvállalt vagyon állapotáról, a kezelt vagyon érték és mennyiségi változásáról, az értékmegőrzésre fordított költségeiről.
11. Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnésekor köteles a vagyonkezelésbe vett vagyon átadáskor figyelembe vett értékének a megszűnéskori vagyoni értékhez viszonyított érték különbözetével elszámolni.

A szerződés megszűnése

12. Felek a vagyonkezelési szerződést 2017. szeptember 1. napjától kötik, határozatlan időre, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamára.

13. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik.
14. A szerződés felmondására bármelyik fél írásban közölt felmondással, az érintett év december 31. napjára szóló, legalább 3 hónapos felmondási idő megtartásával jogosult.
15. Tulajdonos azonnali hatályú rendkívüli felmondással élhet, ha Vagyonkezelő mulasztása felróható, illetve visszatérő és a vagyon értékét és épségét veszélyezteti.

Egyéb rendelkezések

16. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
17. Felek megállapodnak abban, hogy Vagyonkezelő, ha az gazdaságilag indokolt és a jogszabályok lehetőséget adnak rá, a vagyonkezelésbe vett vagyon bővítése, továbbfejlesztése érdekében államháztartási vagy EU források elnyerése érdekében pályázatot nyújthat be a kiíróhoz.
A pályázat benyújtásához az önkormányzat előzetes hozzájárulása, támogató nyilatkozata szükséges. A hozzájárulás, támogató nyilatkozat kiadásához a vagyonkezelőnek tájékoztatnia kell a tulajdonosokat a tervezett beruházás céljára igényelt támogatás összegéről, az önerő összegéről, a beruházás elszámolásáról, valamint a támogatás felhasználásával kapcsolatos biztosítékokra vonatkozó feltételekről. A tulajdonosok a fejlesztések, projektek megvalósításához hozzájárulnak és a projekt megvalósítási idejét követően, legalább a projekt fenntartási időszakának a végéig biztosítják a Pályázónál az általa nyújtott szolgáltatást.
18. Felek jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködnek.
19. A jelen szerződésből eredő vagy azzal összefüggő bármely vitát felek kötelesek egyeztető tárgyaláson rendezni. A vitás kérdések egyeztetését bármelyik fél írásban kezdeményezheti. Esetleges jogvitájukra a Szigetvári Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
20. Felek kijelentik, hogy Tulajdonos és Vagyonkezelő magyarországi települési önkormányzat és ezen szerződés megkötésére vonatkozó képességüket jogszabály nem korlátozza és nem zárja ki.
21. A szerződésre egyebekben a Ptk. előírásai az irányadók.

Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés közöttük 2017. szeptember 1. napján lép hatályba. Felek képviselői jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és tartalmának közös értelmezése után jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Rózsafa, 2017. szeptember

.....
Szabó Melinda polgármester
Bánfa Község Önkormányzata

.....
Szabó Miklósné polgármester
Katádfa Község Önkormányzata

.....
Bogdán László polgármester
Rózsafa Község Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

**Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2017.i ülésére**

Tárgy: Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (TOP-3.2.1-16) című felhívásra pályázat benyújtása

Előterjesztést készítette: dr. Borsos Kinga jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (kódszáma: TOP-3.2.1-16) című felhívást tett közzé az önkormányzatok és többségi önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok számára az alacsony széndioxid-kibocsátású gazdaságra való áttérés megvalósítása érdekében. A pályázat benyújtási határideje: 2017. szeptember 15.

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 20/2017. (VII.26.) KT. határozatával döntött a Rózsafa Kossuth u. 42. (orvosi rendelő, körzeti megbízotti iroda), a Rózsafa Kossuth u. 44. (önkormányzati hivatal) és a Rózsafa Kossuth u. 47/B. (művelődési ház) szám alatti ingatlanokra vonatkozóan a támogatási kérelem benyújtásáról azzal, hogy a Rózsafa Petőfi u. 146/2. hrsz. alatti óvoda épületre a Szederinda Óvoda, Egységes Óvoda-Bölcsőde és Konyha fenntartója, a Nagypeterd és Környéke Intézményfenntartó Társulás nyújtja be a pályázatot.

A Nagypeterd és Környéke Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsa a 2017. augusztus 24-ei tanácsülésén döntést hozott a pályázat benyújtásáról, a pályázat előkészítésével Karsai Dániel pályázatíró bízta meg.

Karsai Dániel pályázatíró és Bogyné Balázs Piri Mária intézményvezető 2017. augusztus 25-ei tájékoztatása szerint a rózsafai óvoda épületére is Rózsafa Község Önkormányzata kívánja a pályázatot benyújtani.

A pályázat benyújtásához az alábbiak szükségesek:

- döntés a pályázat benyújtásáról a Rózsafa Kossuth u. 42. (orvosi rendelő, körzeti megbízotti iroda), a Rózsafa Kossuth u. 44. (önkormányzati hivatal) és a Petőfi u. 146/2. hrsz.-ú (óvoda) épület vonatkozásában
- konzorciumi együttműködési megállapodás kötése a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatallal
- az óvoda épület vonatkozásában a tulajdonos önkormányzatok (Bánfa Község Önkormányzat, Katádfa Község Önkormányzat) és a fenntartó (Nagypeterd és Környéke Intézményfenntartó Társulás) hozzájárulása a pályázat benyújtásához, valamint végrehajtásához

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztés megtárgyalását.

Nagypeterd, 2017. szeptember 6.

Határozati javaslat:

1. Rózsafa Község Önkormányzata úgy dönt, hogy támogatja a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megjelent, önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú, TOP-3.2.1- kódszámú felhívás előírásai alapján a „*Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Rózsafán*” című támogatási kérelem előkészítését, és benyújtását.
2. A képviselő-testület úgy dönt, hogy a projekt megvalósításához szükséges, a támogatási kérelemben vállalt önerőt a mindenkor költségvetésében elkülönítetten biztosítja.
3. A képviselő-testület úgy dönt, hogy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerint felkéri a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatalt a projekt tekintetében a közreműködésre.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására.

Határidő: benyújtásra: 2017. szeptember 15.; megvalósításra: a támogatási szerződés hatályba lépését követő 36 hónap; pénzügyi elszámolásra: 2022. december 31.

Felelős: Bogdán László polgármester

Költségvetés

Megnevezés	Belső korlát	Nettó	Áfa	Bruttó	Belső korlát	Hibajelzés
Orvosi rendelő/konyha		15 037 870 Ft	4 030 525 Ft	19 068 395 Ft		OK
fülkés		1 400 000 Ft	378 000 Ft	1 778 000 Ft		
nyeltem		1 900 000 Ft	486 000 Ft	2 386 000 Ft		
akadálymentesítés		750 000 Ft	202 500 Ft	952 500 Ft		
energetikai korszerűsítés (nyílászáró, szigetelés)		10 977 870 Ft	2 964 025 Ft	13 941 895 Ft		
energetikai tanulóterem		50 000 Ft	- Ft	50 000 Ft		
fehét szakképző díja		60 000 Ft	- Ft	60 000 Ft		
Óvoda		10 213 301 Ft	2 727 891 Ft	12 941 192 Ft		OK
fülkés		1 000 000 Ft	270 000 Ft	1 270 000 Ft		
nyeltem		450 000 Ft	112 500 Ft	562 500 Ft		
akadálymentesítés		945 000 Ft	235 150 Ft	1 200 150 Ft		
energetikai korszerűsítés (nyílászáró, szigetelés)		7 708 301 Ft	2 081 241 Ft	9 789 542 Ft		
energetikai tanulóterem		50 000 Ft	- Ft	50 000 Ft		
fehét szakképző díja		60 000 Ft	- Ft	60 000 Ft		
Polgármesteri Hivatal/skola		27 708 992 Ft	7 451 728 Ft	35 160 720 Ft		OK
fülkés		2 000 000 Ft	540 000 Ft	2 540 000 Ft		
nyeltem		2 250 000 Ft	607 500 Ft	2 857 500 Ft		
akadálymentesítés		1 100 000 Ft	293 000 Ft	1 397 000 Ft		
energetikai korszerűsítés (nyílászáró, szigetelés)		22 248 992 Ft	6 007 228 Ft	28 256 220 Ft		
energetikai tanulóterem		50 000 Ft	- Ft	50 000 Ft		
fehét szakképző díja		60 000 Ft	- Ft	60 000 Ft		
Beruházás összesen		52 960 163 Ft	14 210 144 Ft	67 170 307 Ft		OK
Projekt előkészítés, tervezés	5,00%	3 028 583 Ft	712 417 Ft	3 741 000 Ft	5,00%	OK
Projekt terv		900 000 Ft	243 000 Ft	1 143 000 Ft		
fehét szakképző díja		240 000 Ft	- Ft	240 000 Ft		
energetikai tanulóterem		150 000 Ft	- Ft	150 000 Ft		
tervédokumentáció		1 738 583 Ft	469 417 Ft	2 208 000 Ft		
Közbiztonsági eljárások felolvasása	1,00%	589 134 Ft	159 066 Ft	748 200 Ft	1,00%	OK
Műszaki ellenőri szolgáltatás	1,00%	589 134 Ft	159 066 Ft	748 200 Ft	1,00%	OK
Projektmenedzsment	2,50%	1 870 500 Ft	- Ft	1 870 500 Ft	2,50%	OK
tanulmányok		1 514 575 Ft	- Ft	1 514 575 Ft		
Árnyék (23,5%)		355 925 Ft	- Ft	355 925 Ft		
Képzéshez kapcsolódó költségek	0,50%	294 567 Ft	79 533 Ft	374 100 Ft	0,50%	OK
tanulmány		147 283 Ft	39 767 Ft	187 050 Ft		
Képzés költsége		147 283 Ft	39 767 Ft	187 050 Ft		
Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása	0,50%	132 042 Ft	35 651 Ft	167 693 Ft	0,22%	OK
Tartalék	0,00%	- Ft	- Ft	- Ft	0,00%	OK
Összesen:		59 464 122 Ft	15 355 878 Ft	74 820 000 Ft		OK
Szolgáltatások	10,22%	6 503 959 Ft	1 145 734 Ft	7 649 693 Ft		OK

1 GJ primerenergia-megtakarításra vetített nettó elszámolható beruházási költség	GJ	Fajlagos költség (nettó)	Nettó	Áfa	Bruttó	Ellenőrzés	Hibajelzés
1 CO2 egyenérték (1) ÜHG megtakarítás	705,132	Fajlagos költség (nettó)	Nettó	Áfa	Bruttó	Ellenőrzés	
	CO2	Fajlagos költség (bruttó)	Nettó	Áfa	Bruttó	Ellenőrzés	
Napelemez rendszer telepítése	49,88	Fajlagos költség (nettó)	Nettó	Áfa	Bruttó	Ellenőrzés	
	kW	Fajlagos költség (nettó)	Nettó	Áfa	Bruttó	Ellenőrzés	
	10	450 000 Ft	4 500 000 Ft	1 215 000 Ft	5 715 000 Ft	450 000 Ft	OK
CO2							
Megnevezés	Meglevő	Költség	Különbség				
Orvosi rendelő/konyha	348,048	163,26	184,788				
Óvoda	221,76	77,904	143,856				
Polgármesteri hivatal	603,972	227,484	376,488				
CO2							
Megnevezés	Meglevő	Tervezett	Különbség				
Orvosi rendelő/konyha	18,91	4,75	14,16				
Óvoda	12,33	2,72	9,61				
Polgármesteri hivatal	33,15	7,04	26,11				

minimum nettó 12,5 millió

minimum nettó 6,8 millió

minimum nettó 19,5 m2

Melléklet az "Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (TOP-3.2.1-16) című felhívásra pályázat benyújtása" előterjesztéshez

TERVEZET

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatási kérelem benyújtására

1. Jelen konzorciumi együttműködési megállapodás (a továbbiakban Megállapodás) aláírásával a 2. pontban megnevezett szerződő felek konzorciumot hoznak létre abból a célból, hogy a Település és Területfejlesztési Operatív Program keretében a TOP-3.2.1-16 kódszámú Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése felhívásra (a továbbiakban: felhívás) támogatási kérelmet nyújtsanak be, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt célt közös együttműködéssel megvalósítsák.

A támogatási kérelem címe: Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Rózsafán

2. A konzorcium tagjai (a továbbiakban Tagok) az alább felsorolt intézmények, szervezetek és személyek, akik az 1. pontban megjelölt támogatási kérelemben meghatározott cél(ok) megvalósításában a támogatási kérelemben foglaltaknak megfelelően a jelen Megállapodás keretei között részt vállalnak:

Szervezet neve:	Rózsafa Község Önkormányzata
Postacím:	7914 Rózsafa Kossuth u. 44.
Székhely:	7914 Rózsafa Kossuth u. 44.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	334891
Adószám:	15334895-1-02
Aláírássra jogosult képviselője:	Bogdán László polgármester

Szervezet neve:	Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal
Postacím:	
Székhely:	
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	
Adószám:	
Aláírássra jogosult képviselője:	

A Konzorcium vezetőjének a jelen Megállapodás aláírásával a Tagok Rózsafa Község Önkormányzata (a továbbiakban Vezető-t) választják.

3. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Vezetőt, hogy helyettük és nevükben a támogatási kérelmet aláírja, benyújtsa és a támogatási kérelem elbírálása során a konzorciumot képviselje.

A Tagok kijelentik, hogy a támogatási kérelemben foglaltakat ismerik, és az abban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

4. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok kötelezettségek vállalnak arra, hogy a támogatási kérelem támogatása esetén a projektet az abban foglaltak szerint megvalósítják, és ennek érdekében együttműködnek.

5. Tagok kijelentik, hogy a felhívás részét képező „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására” című dokumentumot ismerik, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt tartalommal, valamint a támogatási kérelemben és a támogatási kérelemről hozott döntésében foglalt tartalommal szerződést kötnek.

6. Jelen Megállapodás a támogatási kérelem mellékletét képezi.

7. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a támogatási kérelem nem részesül támogatásban, illetve ha a Tagok a projekt megvalósítására konzorciumi együttműködési megállapodást kötnek.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

8. A Tagok egyéb megállapodásai:

.....¹

Konzorcium vezetője

konzorciumi tag

.....
Rózsafa Község Önkormányzata
Szervezet

.....
Név

.....
Szervezet

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

.....

.....

¹ A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-7. ponttal, illetve az 1-7. pontok nem törölhetők.

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatásban részesített projekt megvalósítására

1. Preambulum

A _____ Konzorcium (a továbbiakban Konzorcium) a(z) _____ Operatív Program _____ tárgyú felhívására azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a _____ Operatív Program Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a _____ kelt, _____ iktatószámú támogató levél szerint támogatásban részesített.

A projekt címe: _____ (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

A Projekt megvalósítására a Konzorcium tagjai az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	
Postacím:	
Székhely:	
Azonosító szám (tírsz-számléjegyzékszám):	
Adószám:	
Aláírásra jogosult képviselője:	
Számlavezető pénzügyi vezető neve:	
Számlaszám:	

Szervezet neve:	
Postacím:	
Székhely:	
Azonosító szám (tírsz-számléjegyzékszám):	
Adószám:	
Aláírásra jogosult képviselője:	
Számlavezető pénzügyi vezető neve:	
Számlaszám:	

A Konzorcium Tagjai maguk közül a _____-án kelt „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum alapján a _____ Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együttműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik, azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési igénylés részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok meglétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet) 86. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a Jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, meghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a

Konzorciumvezetőnek, aki – szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellette a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsopontosítás a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhasssa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az alábbi tevékenységek megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérőföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege	A tevékenységre jutó támogatás összege
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza¹.

Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének %-át képezi, az alábbi megoszlásban²:

Tag neve	Önrész formája	Önrész összege	részvétel a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési igényléseket, záró kifizetési igénylést és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérőszámok elérését megelőző 15 munkanappal kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérőszámok közötti kifizetési igénylést bármely Tag kezdeményezhet az előbbiek szerint információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével, de ebben az esetben is a Konzorciumvezető köteles a megfelelő Projekt szintű kifizetési igénylés összeállításáért és a Támogató részére történő megküldéséért.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérőszámok közötti kifizetési igénylésnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben meghatározott korlátokat.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési igényléshez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és az alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra.

¹ A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.
² A monitoring és információ rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékessége, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.8. A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 76.1. pontja szerint minden konzorciumi tagnak nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84.§-a szerint nem mentesül a biztosítékkadasi kötelezettség alól³.

A konzorciumi tagok a biztosítéknynyújtási kötelezettséget átválthatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.9. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 140. §-a szerint tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax-számáról, elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül

³ Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon konzorciumi tagoknak is szükséges a konzorciumi tag részére jutallott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.

tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevével és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kártheti.

5. A Konzorcium képvisellete

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervet felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra⁴:

.....

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozatosan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok csatlakozása - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is - új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

- a) nem változik a projekt alapvető célja,
- b) a tagságra, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,
- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,

⁴ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges más jogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) a tagságra nélkülű új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorciumvezető felelősségével a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti. A felelősségi jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztető köteles megküldeni a Támogatóknak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a jelen támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségek teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélküli megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváltó Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a - a Megállapodás keretében esetlegesen - használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűrési kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába kerül, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyontárgyat a kilépő tag köteles visszatéríteni a támogatási szerződésben visszatérítésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. A 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, amelyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és oszja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalmú írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a Támogatói szerződésben a Támogatói Szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok általában bekövetelt változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok habedékatlanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információk rendszeren keresztül a Támogatót, a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. §-ának megfelelően.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondási jogát kizárják.

9. A Tagok egyéb megalapozásai⁶

9/10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás ... oldalon és ... db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsónak aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányvadók.

10.4. A Tagok képviselőitében alábbi személyek jelenlétik és cégkivonatukkal, valamint aláírásukkal, példányokkal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában felteüthetett szerint jöpusztulnak a Tagok igazolatlan, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők jelenlétik továbbá, hogy a felteüti szerzveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosok a tagozatos jogügyletet jóváhagyják és harmadik személyeknek semminemű olyan jogusultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bámliben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradáktalan teljesítését.

A Tagok a Megállapodást átvették, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorzijski Vezešće

5 A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-8. ponttal, illetve az 1-8. pontok nem törlődők.

Névv

Szervezet

Név

Szervezet

P.H.

Aláírás dátuma:

2.1.

Aláírás dátuma:

Név

Szervezet

P.H.

Aláírás dátuma: